



Свердловская
область



Городской округ
Красноуфимск

Инвестиционный профиль

**ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
КРАСНОУФИМСК**

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ

Конев Михаил Александрович

глава
городского округа
Красноуфимск

адрес: Свердловская обл., г.
Красноуфимск, ул. Советская, 25
телефон: (34394)5-07-20
электронная почта: admin@krasnoufimsk.ru



Борисов Юрий Васильевич

Заместитель главы по
инвестициям и развитию
городского округа
Красноуфимск

адрес: Свердловская обл., г.
Красноуфимск, ул. Советская, 25
телефон: (343494) 5-07-87
электронная почта: borisov-kruf@yandex.ru



Инвестиционный комитет Свердловской области

Столкнулись с проблемой или нарушены
сроки проведения процедур?

Есть предложения для рассмотрения на
Инвестиционном комитете Свердловской области?

Электронная почта для приема обращений по указанным темам:

 investor@egov66.ru

Совет по малому и среднему
предпринимательству при Главе
городского округа Красноуфимск

 admin@krasnoufimsk.ru

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

 Инвестиционная карта
Свердловской области

до г. Перми - 208 км

до г. Екатеринбурга - 202 км

до г. Уфа - 370 км

до г. Челябинска - 353 км

до г. Ханты-Мансийска - 1 216 км

до г. Тюмени - 536 км

до г. Кургана - 561 км

ГО Красноуфимск

Екатеринбург



Федеральные и
региональные дороги:

Автомобильные дороги федерального значения:

- М 5 "Урал" Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск

- М12 "Восток" строящаяся скоростная автомобильная дорога
Москва - Казань - Екатеринбург - Тюмень

Автомобильные дороги регионального значения:

- "г. Красноуфимск - п.г.т. Арти - г. Касли"

- "г. Красноуфимск - д. Шиловка"

- "г. Красноуфимск - с. Нижнеиргинское - с. Красносоколье"

- "г. Красноуфимск - с. Симинчи"



Ближайшая
железнодорожная станция:

Железнодорожная станция "Красноуфимск"



Информация
о природных ресурсах:

В пределах городской черты имеются следующие полезные ископаемые:

- песчано-гравийные;
- камень бутовый;
- глины кирпично-черепичные;
- глины огнеупорные

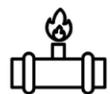
г. Красноуфимск расположен в зоне Уфимского плато, на правом берегу реки Уфа



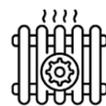
Позиция в муниципальном
инвестиционном рейтинге:

17 место

ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ



Газоснабжение



Теплоснабжение



Водоотведение



Водоснабжение



Электроснабжение

1. Красноуфимский участок АО «ГАЗЭКС»

Адрес: г.Красноуфимск ул.Ленина д.1
Телефон:8 (34394)7-81-08
Электронная почта: ugs@gazeks.com
Сайт: <https://gazeks.ru/>
Контактное лицо: Емелин Евгений Владимирович



<https://gazeks.ru/>

2. Филиал г.Красноуфимск АО «РЕГИНГАЗ ИНВЕСТ»

Адрес: г.Красноуфимск ул.Пролетарская д. 98
Телефон: 8 (34394) 7 -56-60
Электронная почта: rg@rgi-rn.ru
Сайт: <https://www.rgi-rn.ru/>
Контактное лицо: Воронин Сергей Анатольевич



<https://www.rgi-rn.ru/>

3. МУП «Горкомхоз»

Адрес: г.Красноуфимск ул.Зеленая д. 3
Телефон:8 (34394) 7 -17-03
Электронная почта: vodakruf@mail.ru
Контактное лицо: Мартьянов Евгений Григорьевич

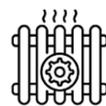


<https://my-gkh.ru/getorganization/mup-gkhh>

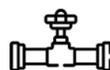
ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ



Газоснабжение



Теплоснабжение



Водоотведение



Водоснабжение



Электроснабжение

4. Красноуфимский РЭС МРСК Урала Свердловэнерго Западные электрические сети

Адрес: г.Красноуфимск ул.Артинская д.40
Телефон: 8 (34394)5-33-04
Электронная почта: mrsk-ural.ru
Сайт: mrsk-ural.ru
Контактное лицо: Русинов Александр Анатольевич



<https://rosseti-ural.ru/company/filial/sverd/>

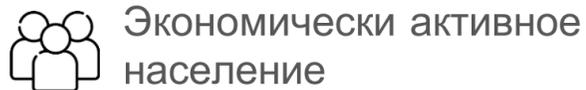
5. Красноуфимский РКЭС АО «Облкоммунэнерго»

Адрес: г.Красноуфимск ул.Молодогвардейцев д. 1
Телефон: 8 (34394) 5 – 10 - 66
Электронная почта:
Сайт: okenergo.com
Контактное лицо: Филатов Максим Владимирович



<http://okenergo.com>

ИНФОРМАЦИЯ О ТРУДОВЫХ РЕСУРСАХ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ



Экономически активное население

18,6 тыс. человек (в 2023 году)



Средняя заработная плата

55,4 тыс. рублей (в 2023 году)



Красноуфимский центр занятости

адрес: г.Красноуфимск ул.Советская д.25
телефон: 834394-7-56-40
электронная почта: szn.kruf@gmail.com

 <https://szn-ural.ru/Czn/detail/540962ad-ed31-4b3e-b82d-c792d760866d>



Образовательные организации

Средние специальные учебные заведения

ГАПОУ СО «Красноуфимский аграрный колледж»

871 студент (в 2024 году)



Направление подготовки/профессия:

- 21.02.19 Землеустройство
- 23.02.07 Техническое обслуживание и ремонт двигателей, систем и агрегатов автомобилей
- 35.02.08 Электротехнические системы в АПК
- 35.02.08 Электротехнические системы в АПК

ГАПОУ СО «Красноуфимский педагогический колледж»

758 студентов (в 2024 году)



Направление подготовки/профессия:

- 49.02.01 Физическая культура
- 44.02.01 Дошкольное образование
- 44.02.02 Преподавание в начальных классах
- 44.02.05 Коррекционная педагогика в начальном образовании
- 54.02.06 Изобразительное искусство и черчение
- 53.02.01 Музыкальное образование
- 09.02.05 Прикладная информатика

Красноуфимский филиал ГБПОУ "Свердловский областной медицинский колледж"

Направление подготовки/профессия:

- 31.02.014 Лечебное дело
- 34.02.01 Сестринское дело

604 студента (в 2023 году)



Красноуфимский филиал ГАПОУ СО «Уральский железнодорожный техникум»

Направление подготовки/профессия

- 09.01.03 Оператор информационных систем и ресурсов
- 23.01.09 Машинист локомотива
- 43.01.05 Оператор по обработке перевозочных документов на ж/д транспорте
- 16185 Оператор швейного оборудования

399 студентов (в 2023 году)



ГАПОУ СО «Красноуфимский многопрофильный техникум»

Направление подготовки/профессия:

- 43.01.09 Повар, кондитер
- 15.01.05 Сварщик
- 38.02.01 Экономика и бухгалтерский учет
- 43.01.09 Машинист крана
- Профессиональная подготовка для выпускников ОВЗ (пекарь, штукатур, слесарь)

415 студентов (в 2023 году)



МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ



Получение в аренду земельного участка на торгах

г.Красноуфимск
ул.Советская д.25 каб. 112



Получение в аренду земельного участка без торгов

г.Красноуфимск
ул.Советская д.25 каб. 112



Выдача градостроительного плана земельного участка

г.Красноуфимск
ул.Советская д.25 каб. 222



**Выдача согласия на строительство, реконструкцию
в границах полосы отвода и придорожной полосы
и на присоединение (примыкание) к автомобильной дороге
общего пользования муниципального значения**

г.Красноуфимск
ул.Советская д.25 каб. 222



Выдача разрешения на строительство

г.Красноуфимск
ул.Советская д.25 каб. 222



**Выдача разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию**

г.Красноуфимск
ул.Советская д.25 каб. 222



МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ БИЗНЕСА И ИНВЕСТОРОВ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ

Налоговые льготы

Льготы по земельному налогу	<u>Снижена ставка земельного налога в отношении земельных участков, занятых объектами промышленности и торговыми базами</u>
Применение понижающего коэффициента при расчете арендной платы (коэффициенты развития)	<u>Понижающие коэффициенты по аренде объектов недвижимости утверждены решениями Думы городского округа Красноуфимск</u>
Применение понижающего коэффициента при расчете арендной платы (коэффициенты развития)	<u>Понижающие коэффициенты по аренде земельных участков утверждены решениями Думы городского округа</u>



Имущественная поддержка

Перечень муниципального имущества (земельных участков, зданий, строений, сооружений и нежилых помещений), предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства	<u>С Перечнем муниципального имущества можно ознакомиться на сайте городского округа Красноуфимск</u>
---	---



КРУПНЕЙШИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Эксплуатационное локомотивное депо Красноуфимск
структурное подразделение Горьковской дирекции
тяги- филиала ОАО "РЖД"

Деятельность магистрального железнодорожного транспорта



ООО «ГАЛС»

Производство хлеба и мучных кондитерских изделий



ООО «Красноуфимский завод
диетпродуктов»

Переработка и консервирование овощей



ООО «Пудлинговский щебеночный
завод»

Разработка гравийных и песчаных карьеров



ООО «УЭТМ-МОНТАЖ-КОЭЗ-ПРОИЗВОДСТВО»

Обработка металлов и нанесение покрытий на металлы



ООО «УЭТМ-МОНТАЖ-КОЭЗ-СЕРВИС»

Ремонт машин и оборудования



ООО «ФЕРЕТТИ РУС»

Производство кондитерских изделий, тортов и пирожных



КЛЮЧЕВЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**Наименование
инвестиционного проекта**

**Описание
инвестиционного проекта**

Строительство очистных сооружений

ПСД проходит стадию получения заключения Госэкспертизы, строительство планируется с 2025 года, предварительная стоимость – 1 950,0 млн. рублей

Строительство водозабора химчистка

ПСД проходит стадию получения заключения Госэкспертизы, строительство планируется с 2025 года, предварительная стоимость – 400,0 млн. рублей

Капитальный ремонт школы №2

стоимость капитального ремонта -231,5 млн. рублей, срок проведения работ – март-декабрь 2024 года

**Благоустройство общественной территории –
центральная часть города**

благоустройство велось в период 2021-2023 годов, общая площадь благоустройства - 36,1 тыс. кв. м, установлены МАФы, оборудованы места отдыха

Строительство школы на 550 мест

объект введен в эксплуатацию в 2023 году

**Благоустройство общественной территории в
железнодорожном микрорайоне**

начало работ: май 2024 года, окончание – сентябрь 2025 года, стоимость – 88 ,0 млн. рублей

КОНТАКТЫ



Инвестиционный портал Свердловской области

invest-in-ural.ru



Министерство инвестиций и развития Свердловской области

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, 1,
телефон: (343) 312-00-31,
e-mail: mir@egov66.ru



АНО «Агентство по привлечению инвестиций
Свердловской области»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. Бориса Ельцина 3, оф.517,
телефон: (343) 311-52-80,
e-mail: welcome@ai-so.ru



Свердловский областной фонд поддержки
предпринимательства (микрокредитная компания)

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, 7д,
телефон: (343) 288-77-85,
e-mail: sof@sofp.ru



АО «Корпорация развития Среднего Урала»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,
пр-т Ленина 50б, оф. 712,
телефон: (343) 385-95-58,
e-mail: welcome@investural.com



Фонд технологического развития
промышленности Свердловской области

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. Конструкторов 5, Технопарк «Университетский» офис 2015,
телефон: (343) 227-11-01, (343) 227-11-10,
e-mail: info@frpso.ru



ОАО «Особая экономическая зона «Титановая долина»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. Малышева, дом 51, офис 2102,
телефон: (343) 243-55-83,
e-mail: welcome@titanium-valley.com



СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Земельный участок №1

Кадастровый номер	66:52:0107002:812
Адрес земельного участка	Свердловская обл. г.Красноуфимск ул.Гагарина 57А
Площадь, кв.м	2662
Категория земель	земли поселений (земли населенных пунктов)
Вид разрешенного использования	под открытый склад
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	возможность подключения на границе земельного участка к сетям электро-,газо- водоснабжения, водоотведения
Контакты	8-343-94-5-17-22



Подробная информация на [Инвестиционной карте](#)
Свердловской области

СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Земельный участок №2

Кадастровый номер	66:52:0108002:330
Адрес земельного участка	Свердловская обл. г.Красноуфимск ул.Базовая 33
Площадь, кв.м	1925
Категория земель	земли поселений (земли населенных пунктов)
Вид разрешенного использования	объекты коммунально-складского назначения
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	возможность подключения на границе земельного участка к сетям электро-,газо- водоснабжения, водоотведения
Контакты	8-343-94-5-17-22



Подробная информация на [Инвестиционной карте](#)
Свердловской области

СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Инвестиционная площадка №1

Наименование площадки	Свердловская обл. г.Красноуфимск ул.Пролетарская д.60 66:52:0106001:406
Тип площадки	Пристроенное помещение к МКД с отдельным входом
Свободная площадь, кв.м	190,9
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	имеется
Контакты	8-343-94-5-17-21



Подробная информация на [Инвестиционной карте](#)
Свердловской области



Свердловская
область



Наименование
муниципального
образования

Инвестиционный профиль

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ КРАСНОУФИМСК

Контакты
телефон: (343494) 5-07-87
электронная почта: borisov-
kruf@yandex.ru

